



VALLUNLENKIN ASEMAKAAVAN MUUTOS, YLEISKAAVAN
SISÄLTÖVAATIMUKSET

RAPORTTI
27.8.2025

Sisältö

1	Johdanto.....	3
2	Yhdyskuntarakenteen toimivuus, taloudellisuus ja ekologinen kestävyys	3
3	Olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäyttö	4
4	Asumisen tarpeet ja palveluiden saatavuus.....	4
5	Mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla.....	5
5.1	Liikenne.....	5
5.2	Energiahuolto	5
5.3	Vesi- ja jätehuolto.....	5
6	Mahdollisuudet turvalliseen, terveelliseen ja eri väestöryhmien kannalta tasapainoiseen elinympäristöön.....	6
7	Kunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset.....	6
8	Ympäristöhaittojen vähentäminen	7
9	Rakennetun ympäristön, maiseman ja luonnonarvojen vaaliminen	8
10	Virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys.....	10
11	Lähteet.....	11

1 Johdanto

Tässä raportissa arvioidaan Vallunlenkin asemakaavan muutosta suhteessa alueidenkäyttölain 39 §:ssä tarkoitettuihin yleiskaavan sisältövaatimuksiin. Arviointi on tehty johtuen tilanteesta, jossa Tuusulan Yleiskaava 2040 on valtuuston hyväksymä, mutta kaava ei ole tullut voimaan kaavasta tehdyn valituksen vuoksi. Valitus on käsiteltävänä Korkeimmassa Hallinto-Oikeudessa. Korkeimmassa hallinto-oikeudessa käsiteltävänä oleva valitus ei koske Vallunlenkin asemakaava-aluetta tai sen toteutukseen liittyviä vaikutuksia.

Vaikka asemakaavoitustyötä tuetaan asemakaavaa varten tehdyillä selvityksillä, kaavoituksessa on hyödynnetty myös varsinaista yleiskaavaa 2040 varten tehtyjä laajoja selvityksiä, joilla varmistetaan, että selvitysten taso ja laajuus ovat yleiskaavan sisältövaatimusten kannalta riittävät.

Vallunlenkin asemakaavan lopullisen investoinnin tarkka tyyppi tai laajuus ei ole vielä selvillä, sillä päätöksenteko ja investoinnin määrittäminen ovat riippuvaisia alueelle tulevaisuudessa sijoittuvan toiminnan investoijan päätöksenteosta. Tässä raportissa tarkastellaan kaavoituksen sallimia mahdollisia käyttötarkoituksia, mm. datakeskuskäyttöä, joka on yksi kaavan mahdollistamista käyttötarkoituksista. Tähän liittyen raportin laatimisessa on hyödynnetty saatavilla olevia tietoja mm. ympäri Suomen vireillä olevista palvelinkeskushankkeista. On myös huomioitava, että investoinnit eivät välttämättä toteudu kaavan mahdollistamassa laajuudessa.

2 Yhdyskuntarakenteen toimivuus, taloudellisuus ja ekologinen kestävyys

Maakuntakaavamääräykset ohjaavat työpaikkarakentamista kaupunkitoiminnan kehittämisvyöhykkeille, kuten myös Jokelan taajama-alueella. Vallunlenkin työalueen kehittäminen luo kaivattuja paikallisia työpaikkoja ja sopii hyvin yhteen Tuusulan strategian kanssa kehittää myös kunnan pohjoisosia, joissa ei ole ollut samanlaista aktiivisuutta alueen kehittämisessä kuin eteläisillä alueilla. Asemakaavaehdotuksen alue sijoittuu Jokelan nykyisen kaupunkirakenteen yhteyteen, nykyisen asemakaavan alueelle, eikä edistä kaupunkirakenteen hajautumista.

Asemakaavaehdotuksessa esitetty rakentamisen tehokkuus tuottaa tiivistä teollisuusrakentamista. Ratkaisu mahdollistaa toteutuksen useampaan kerrokseen, mikä vähentää rakennusmaaksi otettavan pinta-alan tarvetta.

Rakentaminen tulee toteutumaan olemassa olevien liikenne- ja teknisen huollon verkostojen yhteyteen, vaikka tietäntyyppisissä kaavan mahdollistamissa toiminnoissa, kuten datakeskuksissa, olemassa olevaa infrastruktuuria joudutaan täydentämään esimerkiksi sähköverkon rakentamisen osalta, mikäli hankkeen sähköntarve ylittää olemassa olevan verkoston kapasiteetin.

Datakeskuksista on niiden käytön aikana saatavissa myös positiivisia ilmastovaikutuksia, sillä niiden toiminta tuottaa hukkalämpöä, joka on kierrätettynä hiilidioksidivapaata energiaa. Jokelan alueella on olemassa oleva kaukolämpöverkosto, joka voisi potentiaalisesti hyödyntää hankkeen myötä syntyvää lauhdelämpöä.

3 Olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäyttö

Vallunlenkin asemakaavan muutosalue sijaitsee kokonaisuudessaan voimassa olevan asemakaava-alueen sisällä tehostaen sen maankäyttöä. Alue sijaitsee maakuntakaavassa määritellyn Jokelan taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen reunamilla, olemassa olevan Ridasjärven paikallistien varressa, vajaan kahden kilometrin päässä Jokelan keskustasta.

Vallunlenkin alue on pitkälti kehitetty, ja alueella on olemassa olevat tiet ja kunnallistekniikka, joihin alueelle sijoittuva toiminta voidaan resurssitehokkaasti liittää. Mahdolliset infrarakentamisen lisätarpeet tarkentuvat, kun alueelle sijoittuva toiminta varmistuu.

4 Asumisen tarpeet ja palveluiden saatavuus

Vallunlenkin asemakaavan muutoksen kaavaratkaisu ei suoraan vaikuta asumisen tarpeisiin tai palveluiden saatavuuteen, mutta välillisesti työpaikkojen lisääntyminen alueella mahdollistaa palvelurakenteen kehittymisen. Tuusulan kunta on arvioinut asumistarpeita laajemman yleiskaava 2040-arvioinnin yhteydessä. On odotettavissa, että Vallunlenkin kaavaehdotuksen koillispuolelle suunnitellulle uudelle asuinalueelle syntyy todennäköisesti suurempaa kysyntää, jos Vallunlenkin alueen kehittämisen kautta syntyy uusia paikallisia työpaikkoja.

5 Mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla

5.1 Liikenne

Vallunlenkin asemakaavaehdotus huomioi olemassa olevat, lainvoimaisen Jokelan osayleiskaavan mukaiset virkistysyhteydet ja mahdollistaa kevyen liikenteen Reinintietä teollisuusalueen läpi Vallunlenkin alueen pohjoispuolisille metsäalueille.

Asemakaavaehdotusta varten laadittu liikenneselvitys toteaa, että ajoneuvoliikenteen sujuvuus voi heiketä, kun liikenne Ridasjärventielle lisääntyy. Tuusulan kunta on tunnistanut liikennejärjestelyjen kehittämistarpeita, joita toteutetaan asemakaavaehdotuksen alueelle sijoittuvan toiminnan todellisten tarpeiden pohjalta.

Kaavaehdotuksen alueelle on olemassa oleva kevyen liikenteen yhteys Jokelan taajamasta, mikä mahdollistaa työmatkaliikenteen myös jalan tai pyöräillen. Ridasjärventien varrella on bussipysäkkejä, sekä Vallunsuoran ja Työkkyrintien kaavoitetut katualueet ovat riittävän leveitä bussiliikenteen järjestämiseen alueella.

5.2 Energiahuolto

Alueella on olemassa oleva keski- ja pienjänniteverkko. Logistiikka ja varastointi sekä pienteollisuus voivat liittyä alueella jo olemassa olevaan sähköverkkoon.

Mikäli alueelle rakentuu palvelinkeskustoimintaa, sen sähköntarve katetaan todennäköisesti toteuttamalla uutta korkeajänniteinfrastruktuuria, jonka vaihtoehdot ja ympäristövaikutukset arvioidaan yhteistyössä viranomaisten ja asianosaisten kanssa Energiaviraston lupavalmistelun yhteydessä. Lähin Fingridin kantaverkon sähköasema on Nurmijärvi, joka sijaitsee Jäniksenlinnan länsipuolella, noin 6 kilometriä linnuntietä kaava-alueesta etelään. Sähköverkon toimituskyvystä ja kapasiteetin kehittämistarpeista tulee neuvotella Fingridin kanssa. Myös jotkin teolliset toimijat saattavat vaatia suurjännitelinjojen rakentamista.

5.3 Vesi- ja jätehuolto

Alueella on olemassa oleva kunnallistekniikka, johon alueelle sijoittuvan toiminnan on mahdollista liittyä.

6 Mahdollisuudet turvalliseen, terveelliseen ja eri väestöryhmien kannalta tasapainoiseen elinympäristöön

Maakuntakaavamääräykset edellyttävät, että on turvattava riittävät virkistysmahdollisuudet sekä virkistysyhteydet maakunnallisille virkistysalueille. Vallunlenkin asemakaava-alueen eteläpuolinen Temmonmäki-Lepokallion on maakuntakaavassa merkitty virkistysalueeksi. Asemakaavaehdotuksessa on esitetty ulkoilureitin jatkuminen kaavaehdotuksen pohjoispuolisille alueille.

Kaavaehdotuksen sijainti yhdyskuntarakenteessa on liikenteellisesti sopiva, eikä se aiheuta merkittäviä turvallisuusongelmia tai muita haasteita alueen liikenneverkkoon. Alueelle sijoittuva toiminta kuitenkin tuo lisäkuormitusta jo ennestään kuormittuneeseen liikenneverkkoon, joten liittymien ja kulkuyhteyksien toimivuus ja turvallisuus tulee tarvittaessa varmistaa parannustoimenpitein alueelle sijoittuvan toiminnan varmistuessa. Tuusulan kunta on tunnistanut liikennejärjestelyjen kehittämistarpeita, joita toteutetaan asemakaavaehdotuksen alueelle sijoittuvan toiminnan todellisten tarpeiden pohjalta. Esimerkiksi mahdollinen palvelinkeskustoiminta toisi alueelle huomattavasti vähemmän liikennettä kuin logistiikkatoiminnat.

7 Kunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset

Tuusulan kunta on linjannut alueidenkäyttöä koskevassa päätöksenteossa, että alueiden kehitys kohdistetaan pääasiassa kolmeen päätaajamaan, Hyrylään, Jokelaan ja Kellokoskelle. Vallunlenkin asemakaavan muutos mahdollistaa merkittävän kokoisen teollisuusinvestoinnin sijoittumisen alueelle, mikä tuottaa alueelle uusia työpaikkoja, mikä edelleen mahdollistaa palvelujen säilymisen ja palvelutarjonnan monipuolistumisen Jokelan taajamassa.

Yhdyskuntarakenteen kehittäminen kuntataloudellisesti edullisella tavalla edellyttää, että uudisrakentaminen suunnataan ensisijaisesti niille alueille, jotka sijaitsevat mahdollisimman lähellä, eli lähellä palveluja ja jotka ovat jo tehtyjen infrastruktuuri-investointien piirissä.

Asemakaavaehdotus ei merkittävästi muuta maankäytön suunnittelutilannetta, sillä se sijoittuu kokonaisuudessaan voimassa olevan

asemakaavan alueelle. Kaavaehdotus kuitenkin vaikuttaa osaltaan kunnan elinkeinoelämään mahdollistamalla suuremman teollisuusinvestoinnin, joka luo kuntaan uusia työpaikkoja. Kaava myös mahdollistaa monenlaisen teollisen toiminnan, mikä mahdollistaa erityyppisten yritysten sijoittumisen alueelle, mikä lisää sen vetovoimaa.

Kunnalle syntyy kustannuksia liikennejärjestelyjen kehittämisestä sekä mahdollisesti kunnallistekniikan infrastruktuuriin liittyvistä investoinneista. Investointien kustannukset ja laajuus ovat riippuvaisia alueelle toteutuvasta toiminnasta. Toisaalta kunta omistaa Vallunlenkin asemakaavaehdotuksen maa-alueet, joten se saa tuloja tontinmyynnistä, jotka kattavat aiheutuneet kustannukset.

8 Ympäristöhaittojen vähentäminen

Vallunlenkin asemakaavaehdotuksen toteutuksessa keskeinen ympäristövaikutus muodostuu alueen rakentamisen hulevesivaikutuksista. Rakennettu ja pinnoitettu alue lisääntyy, mikä vaikuttaa hulevesien muodostumiseen ja valuntaan, sekä maaperän vedenläpäisevyyteen ja veden virtaamiin.

Asemakaavamääräyksissä kiinnitetään huomiota hulevesien hallintaan. Kaava-alue sijaitsee Vantaanjoen valuma-alueella. Vantaanjoki on maakuntakaavassa määritelty vedenhankinnan kannalta arvokkaaksi pintavesialueeksi, johon liittyen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on vesiensuojelunäkökohdat otettava huomioon siten, ettei vesialueen käyttöä vedenhankintaan vaaranneta.

Myös rakentamisaikainen ravinnekuormitus hulevesien mukana kulkevista kiintoaineksista saattaa vaikuttaa valuma-alueen vesistöön. Tämä voi ilmetä veden väliaikaisena samentumisena ja vaikuttaa vesistön kykyyn toimia elinympäristönä. Vallunlenkin asemakaavaehdotus huomioi tämän ja sisältää kyseisiä luontoarvoja turvaavia hulevesien hallintamääräyksiä, jotka on kehitetty alueelle tehtyjen hulevesiselvitysten perusteella. Kaavalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta vedenlaatuun, mikäli hulevesien laadullisesta ja määrällisestä hallinnasta huolehditaan rakentamisvaiheessa riittävällä tasolla Vallunlenkin asemakaavaehdotuksessa annettujen hulevesien hallintaa koskevien määräysten mukaisesti. Alueen vesistöt ovat jo nykyisellään hyvin kuormitettuja, joten kuormituksen lisäystä tulee välttää käyttämällä vesistökuormituksen hallinnan menetelmiä, kuten viivytystä ja tarvittaessa

käsittelyä. Tarvittaessa on käytettävä laskeuttamisaltaita, jotta voidaan torjua kiintoaineksen johtumista vesistöihin.

Taajama-alueeseen kytkeytyvän teollisuusalueen kehittäminen mahdollistaa lyhyet työmatkat, ja Jokelassa myös raideliikenteen käytön työmatkoilla.

Asemakaavaehdotus sijaitsee jo ennestään teollisuustoimintojen alueella paikallistien varrella alueella, joka on todettu soveltuvaksi työpaikkarakentamiseen. Kaavaehdotuksessa on annettu määräyksiä mm. toiminnan aiheuttaman melun rajoittamisesta, mikä ehkäisee lähialueiden asutukselle aiheutuvaa häiriötä.

Alueen toteutuminen lisää alueelle kohdistuvaa liikennettä, varsinkin rakennusaikana, mikä voidaan kokea elinympäristön laatua heikentävänä tekijänä. Vaikutukset ovat kuitenkin paikallisia ja keskittyvät Ridasjärventien varren alueelle.

Alueen rakentamisella ei saatavilla olevan tiedon perusteella arvioida olevan vaikutusta Takojan pohjavesialueeseen, sillä se sijaitsee eri valuma-alueella kuin kaavaehdotuksen alue.

Alueen rakennusaikana voi aiheutua paikallisia ympäristöhäiriöitä, kuten melu-, värinä- ja pölyvaikutuksia. Vaikutukset voivat tilapäisesti heikentää alueiden viihtyisyyttä.

Kaavan ilmastovaikutukset ovat pääosin negatiivisia, sillä rakentaminen lisää kasvihuonekaasupäästöjä ja vähentää alueen hiilivarastoja. Jotkut käyttötarkoitukset, kuten kaavan mahdollistama datakeskuskäyttö, voivat kuitenkin tarjota mahdollisuuden tuottaa myös ilmastohyötyä, jos hukkalämpöä saadaan hyödynnettyä kaukolämmön tuotantoon. Tämä voi edistää päästötöntä energiantuotantoa ja tukea paikallisia ilmastotavoitteita. Suotuista ilmasto, vähäpäästöinen sähkö sekä tehokkaat energiyhteydet ovat tekijöitä, jotka voivat tukea mahdollisen datakeskuksen sijoittumista Tuusulaan

9 Rakennetun ympäristön, maiseman ja luonnonarvojen vaaliminen

Vallunlenkin asemakaavaehdotuksen alue sijaitsee Reininkulman metsäisellä selänteellä korkeusasemaltaan siten, että sille ei ole ulottunut muinaisia, ihmisasutuksen aikaisia meri- eikä järvivaiheita. Siten alueella ei ole

TUUSULAN KUNTA

27.8.2025

VALLUNLENKIN ASEMAKAAVAN MUUTOS, YLEISKAAVAN SISÄLTÖVAATIMUKSET

rantasidonnaista esihistoriaa. Myöskään sen maasto ja sijainti eivät vaikuta olevan potentiaalisia muunkaan tyyppiselle esihistorialle. Alueelta ja sen lähistöltä ei tunneta ennestään muinaisjäännöksiä. Alueella voi kuitenkin sijaita erilaisia historiallisen ajan toimintaan liittyviä jäännöksiä.

Jokelan valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY) sijaitsee 2 kilometriä kaava-alueelta itään. Kaavaehdotuksen toteutumisella ei arvioida olevan vaikutusta Jokelan RKY-alueeseen. Lähin valtakunnallisesti arvokas kulttuurimaisema-alue on Vantaanjokilaakson viljelyalue, joka sijaitsee noin 20 km kaava-alueelta etelään.

Kaavaehdotuksen toteutumisen maisemavaikutukset rajoittuvat pääasiassa välittömästi kaava-alueen eteläpuolella sijaitsevan Saarmaan peltoaukean alueelle, missä näkymä Ridasjärventien suunnasta tulee muuttamaan metsäisen taustamaan muuttuessa rakennetuksi alueeksi. Laajoihin kulttuurimaisema-alueisiin, joilla on merkitystä virkistykseen tai kunnan identiteetin kannalta, ei kohdistu merkittäviä vaikutuksia.

Tuusulan Yleiskaava 2040 kaavatyön yhteydessä on tunnistettu arvokkaita geologisia muodostumia, joista lähin on Lepokallion alue ja se sijaitsee noin 650 metriä asemakaavaehdotuksen alueesta etelään.

Alueen rakentamisen tehostuminen muuttaa asuin- ja elinympäristön luonnetta kaava-alueen välittömässä läheisyydessä. Taajama-alueen reunalla sijaitseva kaavaehdotuksen alue muuttuu rakennetummaksi ja kaupunkimaisemmaksi, vaikka alue onkin ollut jo aiemmin kaavoitettua. Se myös laajentaa rakennettua aluetta verrattuna toteutuneeseen nykytilaan.

Kaava-alueella tehdyissä luontoselvityksissä ei ole havaittu merkittäviä luontoarvoja tai suojeltujen lajien lisääntymis- ja levähdysalueita, eikä kaavahankkeella arvioida merkittäviä vaikutuksia niiden suojelutasoon. Vallunlenkin alueen kehittäminen työpaikka-alueena ei aiheuta merkittävää biodiversiteetin heikkenemistä.

Vantaanjoki lukeutuu Nukarinkosken ja sen etäpuolisten alueiden osalta Natura 2000 verkostoon. Joki on luontodirektiivin mukaisten erityisten suojelutoimien aluetta (SAC). Asemakaavaehdotus ei aiheuta sellaisia vaikutuksia suojelualueisiin, jotka heikentävät tai hävittäisivät alueiden suojelullisina perusteina toimivia luonnonarvoja.

10 Virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys

Maakuntakaavamääräykset edellyttävät, että on turvattava riittävät virkistysmahdollisuudet sekä virkistysyhteydet maakunnallisille virkistysalueille. Vallunlenkin kaava-alueen eteläpuolinen Temmonmäki-Lepokallion on maakuntakaavassa merkitty virkistysalueeksi. Asemakaavaehdotuksen alue on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Vallunlenkin asemakaavaehdotuksen kattama alue on suhteellisen pieni, ja koska sitä on tarkoitus kehittää työpaikka-alueeksi, Tuusulan laajemmassa kontekstissa keskeiset virkistysalueet on osoitettu muissa suunnitelmissa, kuten yleiskaavassa 2040 ja voimassa olevissa yleiskaavoissa ja muissa asemakaavoissa, joten asemakaavaehdotuksella ei ole kaavoituksellisessa mielessä vaikutusta virkistysalueiden riittävyyteen.

Asemakaavaehdotus huomioi ulkoilureittien jatkuvuuden ja ehdotus mahdollistaa ulkoilureitin jatkumisen kaavaehdotuksen pohjoispuolisille alueille, minne myös vireillä olevassa Yleiskaava 2040:ssä on osoitettu ulkoilureittejä. Asemakaavaehdotus huomioi maakuntakaavan mukaiset virkistysalueet ja niiden yhteystarpeet. Yhteys tulee kulkemaan katuverkossa Ridajärventien yli Reinintietä pitkin Vallunlenkin pohjoispuolisille metsäalueille.

Asemakaavaehdotuksen alue sijaitsee lähimmillään 200 metrin päässä Temmonmäen-Lepokallion virkistysalueen kuntoradasta. Etäisyys hiihtomajaan on 350 metriä. Asemakaavaehdotus huomioi meluvaikutuksia antamalla teollisuus- ja varastorakennusten toiminnalle melun rajoittamista koskevia määräyksiä.

11 Lähteet

Tuusulan kunta 2022: Tuusulan yleiskaava 2040, yleiskaavaselostus. 110 s.+ kaavakartta

Ramboll Finland Oy 2017: Tuusulan kunta, Yleiskaava 2040, ehdotusvaihe. Vaikutusten arviointi. 60 s.

Enviro Oy 2014: Vallun työpaikka-alueen luontoselvitys. 12 s.

Enviro Oy 2020: Tuusulan yleiskaava 2040: Vaikutukset Natura 2000 -alueisiin. 25 s.

Geologian tutkimuskeskus 2019: Tuusulan kallioselvityksen päivittäminen.

Sweco Finland Oy, 2025: Vallunlenkin asemakaavamuutoksen liikenneselvitys, 19 s.

Sweco Finland Oy, 2025: Vallunlenkin asemakaavamuutoksen hulevesiselvitys, 14 s.

Sweco Finland Oy, 2025: Asemakaavatasoiset luontoselvitykset Tuusula Vallunlenkin korttelilla, 43 s.

Uudenmaan Liitto 2023: Uudenmaan voimassa olevien maakuntakaavojen epävirallinen yhdistelmä. Merkinnät ja määräykset. 54 s + kartta

Muut lähteet:

Espoon kaupunki 2021: Hepokorvenkallio asemakaava ja asemakaavan muutos, selostus liitteineen. 97 s.

saatavilla 5.8.2025:

https://static.espoo.fi/cdn/ff/DrnVstvjigQeOp0cZWMJwcYVpJA_TQxy1TATdHUvI88/1634216818/public/2021-10/Hepokorvenkallio%20kaavaseloistus%20KSL%2030.9.2021.pdf

Fortum Power and Heat Oy 2021: Hepokorvenkallio – asemakaavaehdotuksen arviointi ilmastovaikutuksista, 23 s.

saatavilla 5.8.2025: https://admin.espoo.fi/sites/default/files/2021-10/Ilmastovaikutusten%20arviointi%202021%2C%20saavutettava_0.pdf

Nurmijärven kunta / Ramboll 2024: Sudentullin asemakaavan taloudellisten vaikutusten arviointi, 16 s.

TUUSULAN KUNTA
VALLUNLENKIN ASEMAKAAVAN MUUTOS, YLEISKAAVAN SISÄLTÖVAATIMUKSET

27.8.2025

saatavilla 7.8.2025: https://www.nurmijarvi.fi/wp-content/uploads/2024/10/Sudentullin-taloudellisten-vaikutusten-arviointi_raportti_03102024.pdf

Nurmijärven kunta / Ramboll 2024: Sudentullin asemakaavan
ilmastovaikutusten arviointi, 22 s.

saatavilla 7.8.2025: https://www.nurmijarvi.fi/wp-content/uploads/2024/10/Sudentullin-ilmastovaikutusten-arviointi_raportti_03102024.pdf